



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN ARENILLAS  
ALCALDIA**



Oficio Nro. 171-AMA-ER-2023  
Arenillas, 12 de Mayo del 2023

Espc. Stefany Isabel Calero Gómez  
**COORDINADORA DE GESTION, REGISTRO Y SEGUIMIENTO ENCARGADA**  
Presente. -

Una vez que se ha proporcionado clave y usuario al administrador y usuario UATH del Concurso Publico de Méritos y Oposición, Impugnación Ciudadana y Control Social para el Registrador de la Propiedad con facultades Mercantiles del Cantón Arenillas, se ha procedido a subir en la plataforma toda la información que a continuación se detalla:

- Bases del concurso.
- Perfil del Puesto
- Planificación
- Reporte de Cronograma
- Convocatoria.

Dicha información ya consta como parte del desarrollo del concurso en la plataforma y se adjunta al presente, de igual forma se ingresó la documentación habilitante, así como designaciones de veedores y delegados, así también se cumplió con la publicación de la convocatoria en un medio de comunicación de difusión nacional y en la página web de la institución como en las redes sociales y anuncio colocado en los exteriores de en la institución municipal y registro de la propiedad (se anexan fotos) de todo aquello damos estricto cumplimiento a lo establecido en la norma técnica y remitimos todo el reporte.

Cabe indicar que la documentación será ingresada de manera física a la Dirección Regional - Machala de la DINARP de El Oro.

Atentamente,



Ing. Edwin Rengel Jaramillo  
**ALCALDE**  
**GAD MUNICIPAL DE ARENILLAS**

PUBLICACIONES DE LA CONVOCATORIA

VIERNES 12 DE MAYO DEL 2023

PUBLICACION EN DIARIO EXPRESO (A NIVEL NACIONAL)

6 | expreso | **economía**

# Las cargas familiares definirán el pago del impuesto a la renta

La nueva reforma tributaria no establece un pago similar al anterior régimen, pero atenúa el vigente. La protesta llegó ayer a la Asamblea Nacional

**LA NUEVA REFORMA TRIBUTARIA**

Tramo	Antes	Después
0 - 1.000	0%	0%
1.000 - 2.000	10%	10%
2.000 - 3.000	15%	15%
3.000 - 4.000	20%	20%
4.000 - 5.000	25%	25%
5.000 - 6.000	30%	30%
6.000 - 7.000	35%	35%
7.000 - 8.000	40%	40%
8.000 - 9.000	45%	45%
9.000 - 10.000	50%	50%

**LA PROTESTA**

El día viernes 11 de mayo, se realizó una manifestación en la Asamblea Nacional, convocada por la Federación de Cuentapropistas y Pequeños Comerciantes (FECOP) y el Sindicato de Empleados de Comercio (SEC). Los manifestantes exigieron la derogación de la reforma tributaria y la reinstauración del antiguo sistema impositivo.

**LA REFORMA**

La reforma tributaria establece un sistema de impuestos progresivos basados en el ingreso familiar. El monto máximo de deducción por cargas familiares se eleva a 10.000 dólares anuales, lo que reduce el impuesto a la renta para las familias con ingresos moderados.

los 5.328 dólares. Según cálculos de la Cámara de Comercio de Quito (CCQ), en ningún caso se presenta una situación mejor a lo que replica antes de la reforma de la Ley de Exoneración Fideicomiso de 2021, que se aprobó en el marco del acuerdo con el FMI. Es decir, la nueva ley plantea un pago intermedio entre el régimen

monio máximo de deducción triple el valor actual e inclusive es mayor al gasto deducible que regía años atrás, destacó el ministro de Economía y Finanzas, Pablo Acosta.

El nuevo deducible máximo se define según el número de cargas familiares y llega hasta el equivalente al costo de 20

que la ley establece que cuando una reforma es favorable para la ciudadanía, su aplicación debe ser inmediata. En ese contexto, según Briones, la parte deducible será registrada automáticamente en la plataforma de la familia. En ese contexto, según Briones, la parte deducible será registrada automáticamente en la plataforma de la familia.

## LO 'MALO' DEL PROYECTO

# ¿Espectáculos

Los promotores de eventos cuestionan que se grave el 12 % del IVA

El proyecto de reforma tributaria, que busca dar 'alivio' a los ciudadanos con un menor pago de impuesto a la renta (IR) a través de una mayor deducción de gastos, tiene un lado que muchos consideran como 'malo'. La propues-

**CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DE REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD CON FACULTADES MERCANTILES DEL CANTÓN ARENILLAS**

1. Fecha de inicio del concurso: 15 de mayo de 2023
2. Bases del Concurso: Denominación del puesto: Registrador de la propiedad con facultades mercantiles del cantón Arenillas. RMR: USD 2.034,00. Lugar de trabajo: Edificio del Sindicato de Choferes Profesionales de Arenillas.
3. Los participantes deberán cumplir los siguientes requisitos mínimos para la postulación:
  - Ser de nacionalidad Ecuatoriana
  - haber título de sancor nivel en derecho legalmente reconocido en el país, que acredite el aspirante la profesión de abogado/a
  - Acreditar el ejercicio de la profesión de abogado/a por un periodo mínimo de tres años.
  - Manejo de registro de propiedades, manejo de documentación de bienes escrituras públicas y certificaciones
  - Orientación al servicio, comunicación efectiva; trabajo en equipo, orientación de los resultados, toma de decisiones, habilidad de dirección; liderazgo; capacidad de planificación, organización y análisis de indicadores.
4. Todos los participantes deberán postularse únicamente a través de la plataforma tecnológica de concursos, en el siguiente enlace: <https://concursos.registrospublicos.gob.ec/nicio/jst>

En ningún caso se aceptará o receptorá postulaciones por otro medio.

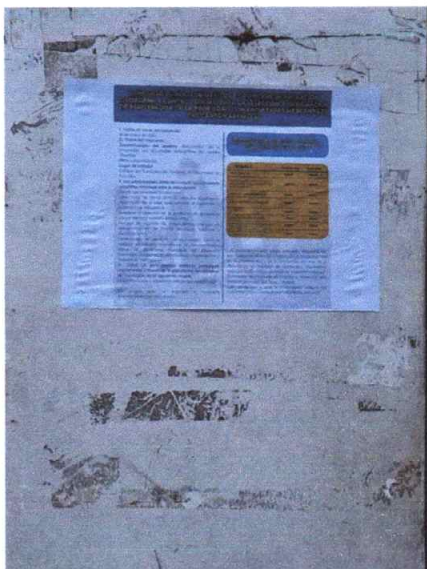
ETAPAS	FECHA DE INICIO	FECHA FIN
POSTULACIÓN	15/05/2023	15/05/2023
VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE REQUISITOS Y DOCUMENTOS DE POSTULACIÓN	16/05/2023	16/05/2023
IMPUGNACIÓN CIUDADANA	17/05/2023	17/05/2023
OPUESTA MÉRITOS Y OPOSICIÓN	18/05/2023	18/05/2023
ENTREVISTA	19/05/2023	19/05/2023
MONITOREO FIDEICOMISO FINAL	20/05/2023	20/05/2023
IMPUGNACIÓN DE DOCUMENTOS Y VALIDACIÓN	21/05/2023	21/05/2023
EMISIÓN DEL ACTA FINAL DE JURADO DEL CONCURSO	22/05/2023	22/05/2023

Los postulantes son los únicos responsables por cualquier falsedad o inexactitud del contenido de la información y de la utilización efectiva de la Plataforma tecnológica de Concursos, implementada por la Dirección Nacional de registros públicos. El Proceso de concurso de méritos y oposición será gratuito en todas sus fases y etapas. Link de acceso a toda la información relativa del concurso: <https://www.registrospublicos.gob.ec/>

PUBLICACION DE ANUNCION EN LOS EXTERIORES DEL MUNICIPIO DEL CANTON ARENILLAS



PUBLICACION EN LOS EXTERIORES DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON ARENILLAS



PUBLICACION EN LA PAGINA DE FACEBOOK DEL GAD MUNICIPAL

<https://www.facebook.com/arenillasgadm/photos/a.502834703586366/1475491352987358/>

GAD Municipal de Arenillas

Enviar mensaje

Te gusta



OTRAS PUBLICACIONES

Fotos

Ver todo



Videos

Ver todo



Rendición de Cuentas 2022

Digna Perez y 19 personas más  
435 reproducciones · hace 6 días

Transparencia de la página

Ver todo

Facebook muestra información para que entiendas mejor la finalidad de una página. Consulta qué acciones realizaron las personas que la administran y publican contenido.

GAD Municipal de Arenillas

25 min ·

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Arenillas invita al Concurso Público de Méritos y Oposición, Impugnación Ciudadana y Control Social para designar al Registrador de la Propiedad con Facultades Mercantiles de Arenillas, toda la información del proceso de selección se la puede encontrar en la siguiente convocatoria.

**CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DE REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD CON FACULTADES MERCANTILES DEL CANTÓN ARENILLAS**

1. Fecha de inicio del concurso: 15 de mayo de 2023
2. Bases del Concurso  
Denominación del puesto: Registrador de la propiedad con facultades mercantiles del cantón Arenillas.  
B.MU: USD 2.034,00  
Lugar de trabajo: Edificio del Sindicato de Choferes Profesionales de Arenillas.
3. Los participantes deberán cumplir los siguientes requisitos mínimos para la postulación.  
Ser de nacionalidad Ecuatoriana  
Ser titular de tercer nivel en derecho legalmente reconocido en el país, que acredite el aspirante la profesión de abogado/a  
Acreditar el ejercicio de la profesión de abogado/a por un periodo mínimo de tres años  
Manejo de registro de propiedades, manejo de documentación de bienes escrituras públicas y certificaciones.  
Orientación al servicio, comunicación efectiva, trabajo en equipo, orientación de los resultados, toma de decisiones, habilidad de dirección, liderazgo, capacidad de planificación, organización y análisis de indicadores.
4. Todos los participantes deberán postularse únicamente a través de la plataforma tecnológica de concursos, en el siguiente enlace: <https://concursos.registrospublicos.gob.ec/inicio.jsf>

En ningún caso se aceptará o receptorá postulaciones por otro medio.

**CRONOGRAMA DEL CONCURSO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD CON FACULTADES MERCANTILES**

ETAPAS	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN
POSTULACIÓN	15/05/23	16/05/23
VERIFICACIÓN Y OPOSICIÓN DE REQUISITOS Y EXAMEN DE INICIALIZACIÓN DE POSTULACIÓN	17/05/23	18/05/23
IMPUGNACIÓN CIUDADANA	19/05/23	20/05/23
EXAMEN DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN	21/05/23	22/05/23
IMPUGNACIÓN	23/05/23	24/05/23
PROCESO DE SELECCIÓN FINAL	25/05/23	26/05/23
PRESELECCIÓN DE DOCUMENTOS Y VALIDACIÓN	27/05/23	28/05/23
ENTONCES DEL ACTO FINAL DE CALIFICACIÓN DEL CONCURSO	29/05/23	30/05/23

Los postulanters son los únicos responsables por cualquier falsedad o inexactitud del contenido de la información y de la utilización efectiva de la Plataforma tecnológica de Concursos, implementada por la Dirección Nacional de registros públicos. El Proceso de concurso de méritos y oposición será gratuito en todas sus fases y etapas.  
Link de acceso a toda la información relativa del concurso: <https://www.registrospublicos.gob.ec/>



NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON ARENILLAS		
DENOMINACIÓN DEL PUESTO:		REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON ARENILLAS		
CÓDIGO DE PUESTO:		DINARP-0004	FECHA DE CREACIÓN:	12/05/23 8:47
MISIÓN:		BRINDAR SERVICIOS REGISTRALES DE CALIDAD GARANTIZANDO LA SEGURIDAD JURÍDICA DE LA INFORMACIÓN PÚBLICA, UTILIZANDO MEDIOS TECNOLÓGICOS AJUSTADOS E INTERCONECTADOS CON EL CATASTRO MUNICIPAL Y LOS ORGANISMOS DE CONTROL SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE APLICABLE.		
<b>INSTRUCCIÓN FORMAL</b>				
NIVEL DE INSTRUCCIÓN		ÁREA DE CONOCIMIENTO		
TERCER NIVEL		DERECHO		
<b>CAPACITACIÓN REQUERIDA PARA EL PUESTO</b>				
TIPO	EVENTO	DURACIÓN HORAS	DESCRIPCIÓN	
CAPACITACIÓN GENERAL	CURSO/SEMINARIO/ TALLER Y/O EVENTO	8	LEY ORGÁNICA DEL SISTEMA NACIONAL DE REGISTRO DE DATOS PÚBLICOS, REGLAMENTO DE APLICACIÓN DE LA LEY DEL SISTEMA NACIONAL DE REGISTRO DE DATOS PÚBLICOS, DERECHO CIVIL, DERECHO REGISTRAL, DERECHO SOCIETARIO, DERECHO INFORMÁTICO, DERECHO MERCANTIL.	
<b>EXPERIENCIA LABORAL REQUERIDA</b>				
TIPO DE EXPERIENCIA	TIEMPO DE EXPERIENCIA	ESPECIFICIDAD DE LA EXPERIENCIA		
EXPERIENCIA PROFESIONAL	3 años, 0 meses	GESTIÓN REGISTRAL, GESTIÓN OPERATIVA Y ESTRATÉGICA, SISTEMAS INFORMÁTICOS, LEGISLACIÓN MERCANTIL, LEGISLACIÓN REGISTRAL, LEGISLACIÓN CIVIL, LEGISLACIÓN SOCIETARIA.		
ACTIVIDADES ESENCIALES	CONOCIMIENTO	COMPETENCIA TÉCNICA		
		DENOMINACIÓN COMPETENCIA	NIVEL	COMPORTAMIENTO OBSERVABLE
CERTIFICAR LA AUTENTICIDAD, CUSTODIA Y DEBIDA CONSERVACIÓN DE LOS REGISTROS	MARCO JURÍDICO REGISTRAL	PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN	ALTO	ANTICIPA LOS PUNTOS CRÍTICOS DE UNA SITUACIÓN O PROBLEMA, DESARROLLANDO ESTRATEGIAS A LARGO PLAZO, ACCIONES DE CONTROL, MECANISMOS DE COORDINACIÓN Y VERIFICANDO INFORMACIÓN PARA LA APROBACIÓN DE DIFERENTES PROYECTOS, PROGRAMAS Y OTROS. ES CAPAZ DE ADMINISTRAR SIMULTÁNEAMENTE DIVERSOS PROYECTOS COMPLEJOS.
INSCRIBIR EN LOS LIBROS REGISTRALES, LOS ACTOS Y CONTRATOS QUE LA LEY DETERMINE	LEGISLACIÓN MERCANTIL Y SOCIETARIA	PENSAMIENTO CONCEPTUAL	ALTO	DESARROLLA CONCEPTOS NUEVOS PARA SOLUCIONAR CONFLICTOS O PARA EL DESARROLLO

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON ARENILLAS		
DENOMINACIÓN DEL PUESTO:		REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON ARENILLAS		
CÓDIGO DE PUESTO:		DINARP-0004	FECHA DE CREACIÓN:	12/05/23 8:47
MISIÓN:		BRINDAR SERVICIOS REGISTRALES DE CALIDAD GARANTIZANDO LA SEGURIDAD JURÍDICA DE LA INFORMACIÓN PÚBLICA, UTILIZANDO MEDIOS TECNOLÓGICOS AJUSTADOS E INTERCONECTADOS CON EL CATASTRO MUNICIPAL Y LOS ORGANISMOS DE CONTROL SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE APLICABLE.		
ACTIVIDADES ESENCIALES	CONOCIMIENTO	COMPETENCIA TÉCNICA		
		DENOMINACIÓN COMPETENCIA	NIVEL	COMPORTAMIENTO OBSERVABLE
				ORGANIZACIONALES Y OTROS . HACE QUE LAS SITUACIONES O IDEAS COMPLEJAS ESTÉN CLARAS, SEAN SIMPLES Y COMPRESIBLES. INTEGRA IDEAS, DATOS CLAVE Y OBSERVACIONES, PRESENTÁNDOLOS EN FORMA CLARA Y ÚTIL.
APROBAR LAS POLÍTICAS PARA EL MEJORAMIENTO E INNOVACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL	GERENCIA OPEATIVA Y ESTRATÉGICA	PENSAMIENTO CONCEPTUAL	ALTO	DESARROLLA CONCEPTOS NUEVOS PARA SOLUCIONAR CONFLICTOS O PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS, PLANES ORGANIZACIONALES Y OTROS . HACE QUE LAS SITUACIONES O IDEAS COMPLEJAS ESTÉN CLARAS, SEAN SIMPLES Y COMPRESIBLES. INTEGRA IDEAS, DATOS CLAVE Y OBSERVACIONES, PRESENTÁNDOLOS EN FORMA CLARA Y ÚTIL.
DIRIGIR Y GESTIONAR LA REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DEL REGISTRO	LEGISLACIÓN MERCANTIL Y SOCIETARIA	PENSAMIENTO ANALÍTICO	ALTO	REALIZA ANÁLISIS EXTREMADAMENTE COMPLEJOS, ORGANIZANDO Y SECUENCIANDO UN PROBLEMA O SITUACIÓN, ESTABLECIENDO CAUSAS DE HECHO, O VARIAS CONSECUENCIAS DE ACCIÓN. ANTICIPA LOS OBSTÁCULOS Y PLANIFICA LOS SIGUIENTES PASOS.
GESTIONAR LOS DATOS REGISTRALES DE INSCRIPCIÓN Y CERTIFICACIÓN MERCANTIL	LEGISLACIÓN MERCANTIL Y SOCIETARIA	JUICIO Y TOMA DE DECISIONES	ALTO	TOMA DECISIONES DE COMPLEJIDAD ALTA SOBRE LA BASE DE LA MISIÓN Y OBJETIVOS DE LA INSTITUCIÓN, Y DE LA SATISFACCIÓN DEL PROBLEMA DEL CLIENTE. IDEA SOLUCIONES A PROBLEMÁTICAS FUTURAS DE LA INSTITUCIÓN.
ACTIVIDADES ESENCIALES	CONOCIMIENTO	COMPETENCIA CONDUCTUAL		
		DENOMINACIÓN COMPETENCIA	NIVEL	COMPORTAMIENTO OBSERVABLE
ORIENTACIÓN A LOS RESULTADOS		ORIENTACIÓN A LOS RESULTADOS	ALTO	REALIZA LAS ACCIONES NECESARIAS PARA CUMPLIR CON LAS METAS PROPUESTAS. DESARROLLA Y MODIFICA PROCFSOS

NOMBRE ETAPA	FECHA INICIO	FECHA FIN	OBSERVACIÓN
COMISIÓN DE IMPUGNACIÓN CIUDADANA - AUDIENCIA PÚBLICA (ART 36)	27/06/23 0:00	27/06/23 23:59	
AUDIENCIA PÚBLICA Y ACTA SUSTANCIACIÓN Y EL INFORME A LA IMPUGNACIÓN CIUDADANA (ART 37)	28/06/23 0:00	6/07/23 23:59	
RESOLUCIÓN DE IMPUGNACIÓN CIUDADANA (ART 38)	7/07/23 0:00	10/07/23 23:59	
VERIFICACIÓN AL MÉRITO (ART 41)	11/07/23 0:00	20/07/23 23:59	
RESULTADOS Y ACTA DE VALORACIÓN DE MÉRITOS (ART 45)	21/07/23 0:00	21/07/23 23:59	
APLICACIÓN DE LAS PRUEBAS DE CONOCIMIENTO TÉCNICO Y PRUEBAS PSICOMÉTRICAS (ART 55)	24/07/23 0:00	28/07/23 23:59	
RESULTADOS Y ACTA DE LAS PRUEBAS DE CONOCIMIENTOS TÉCNICOS Y PSICOMÉTRICAS (ART 56)	31/07/23 0:00	3/08/23 23:59	
CALIFICACIÓN DE ACCIONES AFIRMATIVAS (ART 57)	4/08/23 0:00	4/08/23 23:59	
INFORME FINAL DE MÉRITOS, PRUEBAS DE CONOCIMIENTO Y PSICOMÉTRICAS (ART 59)	7/08/23 0:00	8/08/23 23:59	
APELACIÓN A LOS RESULTADOS A LA ETAPA DE MÉRITOS Y PRUEBAS DE CONOCIMIENTO TÉCNICO (ART 60)	9/08/23 0:00	10/08/23 23:59	
ACTA DE RESOLUCIÓN DE APELACIONES E INFORME FINAL DE RESULTADOS (ART 61)	14/08/23 0:00	16/08/23 23:59	
ENTREVISTA (ART 62)	17/08/23 0:00	22/08/23 23:59	
ACTA DE RESULTADOS DE LA ENTREVISTA (ART 65)	23/08/23 0:00	24/08/23 23:59	
APELACIÓN A LOS RESULTADOS DE LA ENTREVISTA (ART 66)	25/08/23 0:00	28/08/23 23:59	
NOTIFICACION AL TRIBUNAL DE APELACIONES (ART 67)	29/08/23 0:00	29/08/23 23:59	
ACTA DE RESOLUCIÓN DE APELACIONES DE LA ENTREVISTA (ART 67)	30/08/23 0:00	31/08/23 23:59	

NOMBRE ETAPA	FECHA INICIO	FECHA FIN	OBSERVACIÓN
INFORME FINAL DE LA ETAPA DE ENTREVISTA (ART 68)	1/09/23 0:00	4/09/23 23:59	
PUNTAJE TENTATIVO FINAL (ART 69)	5/09/23 0:00	5/09/23 23:59	
PUNTAJE FINAL (ART 73)	6/09/23 0:00	6/09/23 23:59	
PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS Y VALIDACIÓN (ART 74)	7/09/23 0:00	12/09/23 23:59	
EMISIÓN DEL ACTA FINAL DE GANADOR DEL CONCURSO (ART 75)	13/09/23 0:00	15/09/23 23:59	